

OBAVIJEST GRAĐANIMA I PRAVNIM OSOBAMA

Štovani!

Obavještavamo Vas da je Komunalac d.o.o. temeljem Odluke o dimnjačarskoj službi Grada Grubišnoga Polja od 01. ožujka 2020. zadužen za obavljanje dimnjačarske službe na području Grada Grubišnoga Polja te Vam stoga donosimo odredbe po kojima ste dužni omogućiti čišćenje dimnjaka djelatnicima Komunalca d.o.o.

Zakon o zaštiti od požara N/N 92/10

Članak 4.

2) Zaštitu od požara provode, osim fizičkih i pravnih osoba propisanih ovim Zakonom, i pravne osobe i udruge koje obavljaju vatrogasnu djelatnost i djelatnost zaštite i spašavanja te jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, sukladno propisima kojima se uređuje područje zaštite i spašavanja

Članak 19.

(2) Vlasnici odnosno korisnici građevina i drugih nekretnina te prostora odnosno upravitelji zgrada organiziraju zaštitu od požara te skrbe o stanju zaštite od požara sukladno odredbama ovoga Zakona, propisima donesenim na temelju njega, odlukama i planovima tijela državne uprave i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, općim aktima pravnih osoba, procjenama ugroženosti i planovima zaštite od požara.

Izvod iz Odluke o dimnjačarskoj službi (Službeni glasnik Grada Grubišnoga Polja 1/20)

Članak 4.

Dimovodni objekti iz članka 2. ove Odluke podliježu obvezatnom čišćenju i kontroli.

U okviru usluge može se izvršiti strojno čišćenje i spaljivanje čađe.

Članak 5.

Od obvezatnog čišćenja izuzimaju se ložišta i priključni objekti na dimnjake u domaćinstvima, osim dimovodnih kanala i kotlova centralnog grijanja.

Obvezatnom čišćenju ne podliježu dimovodni objekti u domaćinstvima koji se ne koriste, pod uvjetom da su ih njihovi korisnici odjavili davatelju dimnjačarskih usluga.

Na zahtjev korisnika dimovodnih objekata koji ne podliježu obvezatnom čišćenju, davatelj dimnjačarskih usluga dužan je očistiti i te objekte.

Članak 9.

Davatelj dimnjačarskih usluga dužan je dimnjačarske poslove obavljati prema godišnjem planu, a na temelju ugovora s korisnicima.

Raspored čišćenja, davatelj dimnjačarskih usluga dužan je objaviti na WEB stranicama, najmanje pet dana prije dolaska dimnjačara.

ROKOVI ČIŠĆENJA

Članak 11.

Dimovodni objekti se moraju u razdoblju korištenja čistiti i kontrolirati u slijedećim rokovima:

a) u stambenim zgradama, stanovima i kućama:

1. dimnjaci, dimovodni kanali i priključne cijevi na kruta goriva – jednom godišnje, prije sezone grijanja

2. štednjaci, peći, uređaji za centralno grijanje na kruta i tekuća goriva – po pozivu,

Komunalac d.o.o.

3. dimnjaci i spojni dimovodni kanali i uređaji na plinsko gorivo - jednom godišnje, a kontrola prema potrebi.

4. sabirnica čađe dimovodnih objekata- prema potrebi

b) u poslovnim zgradama i prostorijama:

1. dimnjaci, dimovodni kanali i priključne cijevi na kruta goriva – jednom godišnje, prije sezone grijanja

2. štednjaci, peći, uređaji za centralno grijanje na kruta i tekuća goriva – prema potrebi,

3. dimnjaci i spojni dimovodni kanali i uređaji na plinsko gorivo- jednom godišnje, prije sezone grijanja, a kontrola prema potrebi.

4. generalno čišćenje i podmazivanje neutralnih peći, kotlova na kruta, tekuća i plinovita goriva- po potrebi

5. sabirnica čađe dimovodnih objekata na koja su priključena ložišta na kruta i plinska goriva- prema potrebi

Čišćenje dimovodnih objekata može se na zahtjev korisnika ili ako to zahtijevaju sigurnosni razlozi obavljati češće i izvan rokova utvrđenih ovom Odlukom.

Na dimovodnim objektima iz ovoga članka po potrebi se:

- kontrolira ispravnost dimnjaka i ložišta,
- spaljuje dimnjak.
- strojno čisti dimnjak

Članak 10.

Za obavljene dimnjačarske usluge korisnik usluge plaća naknadu nakon obavljene usluge odnosno izvršenih radova i ispostavljenog računa na temelju utvrđenog cjenika

KAZNENE ODREDBE

Članak 21.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba, ako:

1. ne dopušta dimnjačaru pregled i čišćenje dimovodnih objekata,
2. dimnjačara ometa u obavljanju poslova ili ako ne osigura slobodan pristup do vratašca dimovodnih objekata,
3. ne otkloni nedostatke na dimovodnim objektima koje je utvrdio dimnjačar,
4. ne plati naknadu za uredno obavljenu dimnjačarsku uslugu,
5. obavlja dimnjačarsku službu na dimnjačarskom području Grada Grubišnoga Polja za koje nema odobrenje.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja počinu prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 400,00 do 1.200,00 kuna kaznit će se i fizička osoba obrtnik koja počinu prekršaj iz stavka 1. ovog članka."

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 500,00 kuna kaznit će se i fizička osoba koja počinu prekršaj iz stavka 1. ovog članka."

NAPOMENA: ODLUKA O DIMNJAČARSKOJ SLUŽBI te OPĆI UVJETI ISPORUKE KOMUNALNE USLUGE OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA kao i Cjenik usluga objavljeni su na stranicama <https://www.komunalac-gp.hr/>